

 सत्यमेव जयते	राजस्थान राजपत्र विशेषांक	RAJASTHAN GAZETTE Extraordinary
	साधिकार प्रकाशित	Published by Authority
	आषाढ़ 25, मंगलवार, शाके 1946-जुलाई 16, 2024 Asadha 25, Tuesday, Saka 1946- July 16, 2024	

**भाग-1(ख)**

**महत्वपूर्ण सरकारी आज्ञायें।**  
**सार्वजनिक निर्माण विभाग जयपुर**  
**अधिसूचना**  
**जयपुर, जुलाई 09, 2024**  
**(भू-अर्जन, पुनर्वासन और पुनर्व्यवस्थापन में उचित प्रतिकर और पारदर्शिता का अधिकार**  
**अधिनियम 2013 की धारा 4(1))**

**Rajkaj 8741135 :-**भू-अर्जन, पुनर्वासन और पुनर्व्यवस्थापन में उचित प्रतिकर और पारदर्शिता का अधिकार अधिनियम 2013 के तहत राजस्थान भूमि अर्जन, पुनर्वासन और पुनर्व्यवस्थापन में उचित प्रतिकर और पारदर्शिता अधिकार 2016 के प्रावधानुसार एवम राजस्थान सरकार के राजस्व ग्रुप-6 विभाग के परिपत्र क्रमांक प01 150 राज0 /6/2016/02 दिनांक 27.01.2017 के निर्देशानुसार बून्दी जिले की तहसील के०पाटन (ग्राम- कापरेन,हीरापुर,बोरदामाल,) एल.सी.नंबर 125 पर रेल्वे आर्वर ब्रिज निर्माण में निम्नानुसार प्रभावित गाँवों में भूमि अर्जन किया जाना प्रस्तावित है।

**ग्राम- कापरेन विवरण**

क्र. सं.	खसरा सं.	कुल रकबा (है०)	अवाप्त किए जाने वाला क्षेत्रफल (है०)
1	2782	0.2400	0.0135
2	2783	0.2400	0.0290
3	2785	1.6500	0.4123
4	2803	0.5100	0.0092
5	2804	4.3100	0.0145
6	2820	0.5100	0.1132
7	2821	0.4000	0.1035
<b>योग</b>	<b>किता ७</b>		<b>0.6952</b>
<b>ग्राम – हीरापुर विवरण</b>			
क्र. सं.	खसरा सं.	कुल रकबा (है०)	अवाप्त किए जाने वाला क्षेत्रफल (है०)
1	431	3.04	0.0152

2	432	0.2000	0.0333
3	436	0.70	0.1595
<b>योग</b>	<b>किता ३</b>		<b>0.208</b>
<b>ग्राम – बोरदामाल विवरण</b>			
<b>क्र. सं.</b>	<b>खसरा सं.</b>	<b>कुल रकबा (है०)</b>	<b>अवाप्त किए जाने वाला क्षेत्रफल (है०)</b>
1	1234	0.09	0.0086
2	1235	0.36	0.0359
3	1236	0.9600	0.2752
4	1237	1.2700	0.1667
5	1252	0.85	0.0577
6	1253	0.05	0.532
7	1272	4.85	0.0957
8	1279	2.2000	0.0119
9	1283	0.8700	0.1000
10	1284	0.1000	0.0181
11	1285	0.1000	0.0181
<b>योग</b>	<b>किता ११</b>		<b>1.3199</b>

- अधिसूचित भूमि अर्जन, पुनर्वासन और पुनर्व्यवस्थापन अधिनियम 2013 (अधिनियम संख्या ३०/२०१३) में उचित क्षतिपूर्ति और पारदर्शिता के अधिकार की धारा 11(1) के प्रावधानों के तहत की जाएगी।
- सरकार द्वारा अधिशाषी अभियन्ता, सा०नि०वि० खण्ड लाखेरी व उनके स्टाफ/कर्मचारी को इलाके में किसी भी भूमि का सर्वे, नाप व लेवल के लिए प्रवेश करने, भूमि के नीचे मिट्टी की जांच के लिए बोर करने व परियोजना के किर्यान्वन व उचित निर्माण के लिए अधिनियम की धारा 12 के अंतर्गत वर्णित प्रावधानों के अनुसार प्राधिकृत किया जाता है।
- भूमि अधिग्रहण, पुनर्वासन और पुनर्व्यवस्थापन में उचित प्रतिकर और पारदर्शिता के अधिकार अधिनियम 2013 की धारा 11(4) के अनुसार कोई भी व्यक्ति ऐसी अधिसूचना के प्रकाशन की तारीख के अधिनियम के अधीन कार्यवाहियों को पूरा होने के समय तक प्रारम्भिक अधिसूचना में विनिर्दिष्ट भूमि का जिला कलेक्टर महोदय की अनुमति के बिना कोई सव्यवहार नहीं करेगा या कोई सव्यवहार कराएगा अथवा ऐसी भूमि पर कोई विल्लंगम सृजित नहीं करेगा।
- परियोजना हेतू नियमानुसार सामाजिक समाघात निर्धारण हेतू सार्वजनिक निर्माण विभाग खण्ड

लाखेरी द्वारा सामाजिक समाघात हेतु एजेन्सी का चयन करवाया जायेगा।

- सामाजिक समाघात निर्धारण हेतु चयनित संस्था द्वारा परियोजना हेतु प्रस्तावित भू-अर्जन से प्रभावित गाँवों में सामाजिक समाघात निर्धारण भूमि अर्जन, पुनर्वासन और पुनर्व्यवस्थापन में उचित प्रतिकर और पारदर्शिता अधिकार 2016 के प्रावधानानुसार किया जावेगा। सामाजिक समाघात निर्धारण की प्रक्रिया निम्नानुसार होगी।

1. संस्थान द्वारा परियोजना हेतु प्रस्तावित भूमि अर्जन से प्रभावित व्यक्तियों का विवरण तैयार कर सामाजिक समाघात निर्धारण की प्रारूप रिपोर्ट तैयार की जायेगी।
2. प्रारूप रिपोर्ट की प्रति प्रभावित गाँवों में समुचित स्थान पर प्रदर्शित की जावेगी तत्पश्चात प्रभावित गाँवों में पर्याप्त प्रचार-प्रसार के उपरान्त जनसुनवाई की जावेगी जिसका कार्यवाही विवरण समुचित रूप से रिकार्ड किया जावेगा।
3. जनसुनवाई के दौरान आये सुझावों/ आपत्तियों के समुचित समाधा को शामिल कर सामाजिक समाघात निर्धारण रिपोर्ट एवम सामाजिक समाघात प्रबन्ध रिपोर्ट तैयार की जावेगी।
4. सामाजिक समाघात निर्धारण की प्रक्रिया प्रभावित गाँवों में सम्बंधित पंचायत/नगरपालिका के परामर्श से की जावेगी।
5. सामाजिक समाघात मूल्यांकन के दौरान किसी भी प्रकार के बल प्रयोग या धमकी का प्रयत्न इस कवायद का अक्रत और शून्य बना देगा।
6. सामाजिक समाधान निर्धारण प्रक्रिया को इस अधिसूचना की तिथि से अधिकतम 6 माह की अवधि में पूर्ण सम्पूर्ण कराया जाना अनिवार्य है।

**भूमि अवाप्ति अधिकारी एवम उपखण्ड**

**अधिकारी के.पाटन, जिला बून्दी**

सुनील गुप्ता,  
संयुक्त सचिव (पथ),  
सार्वजनिक निर्माण विभाग,  
राजस्थान, जयपुर।

---

राज्य केन्द्रीय मुद्रणालय, जयपुर।